

300 MUNICIPIUL BAIA MARE

Nr. înregistrare: 5259 Data înreg.: 30.01.2025 16:33
Proveniența: ȘCOALA CU CLASELE I-VIII
SIMION BARNUȚIU BAIA MARE
Cuprins: Solicitare îndreptarea unor erori materiale
constatate în HCL nr.514/2024
Termen de rezolvare maxim: 01.03.2025
Post: Serviciul Relații cu Publicul/CIC 3
Autorizațiile și avizele se ridică personal

Inregistrare documente:

Luni, Marti, Miercuri: 8-15

Joi: 8-16

Vineri: 8-14

Telefon: 0372624110, 0372624111

*Nota: F - ref. nefabrilare
w - cele în protocol.*

300 MUNICIPIUL BAIA MARE

Nr. înregistrare: 5259 Data înreg.: 30.01.2025 16:33
Proveniența: ȘCOALA CU CLASELE I-VIII
SIMION BARNUȚIU BAIA MARE
Cuprins: Solicitare îndreptarea unor erori materiale
constatate în HCL nr.514/2024
Termen de rezolvare maxim: 01.03.2025
Post: Serviciul Relații cu Publicul/CIC 3
Autorizațiile și avizele se ridică personal

Inregistrare documente:

Luni, Marti, Miercuri: 8-15

Joi: 8-16

Vineri: 8-14

Telefon: 0372624110, 0372624111



Nr. 92 / 30.01.2025

Către,

Municipiul Baia Mare

Prin prezenta, d-nul Buia Mircea, în calitate de director al Școlii Gimnaziale „Simion Bărnuțiu” Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, str. Rovine nr.2, cu unitatea Grădinița cu program normal nr.17, având sediul în Baia Mare, str. Mărășești nr.28, solicit îndreptarea unor erori materiale constatate în Hotărârea de Consiliu Local nr.514/2024 și în Protocolul de predare - primire nr. 59011/17.12.2024, privind:

1) Adresa unității școlare

- În loc de - **Baia Mare, str. Mihai Eminescu nr.80/A;**
- Se va scrie – **Baia Mare, str. Rovine nr.2.**

2) Valoarea terenului aferent Grădiniței cu program normal nr.17, situat în Baia Mare pe strada Mărășești nr.28

- În loc de – **Valoarea terenului este de 21 400 lei;**
- Se va scrie – **Valoarea terenului este de 39 000 lei.**

Atașez prezentei:

- Certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 51453 / 05 noiembrie 2024;
- Fișa mijlocului fix – Teren gr.17 Baia Mare.

Director,

Prof.Buia Mircea

Buia



Nr. 1655/08.11.2024



MUNICIPIUL BAIAMARE

ARHITECT ȘEF DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ
COMPARTIMENT NOMENCLATURĂ ȘI PUB. STRADALĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. 51453 / 5 noiembrie 2024

CERTIFICAT

de nomenclatură stradală și adresă COD F-TG-10

Ca urmare a cererii înaintate de către **ȘCOALA CU CLASELE I-VIII SIMION BĂRNUȚIU BAIAMARE**, cu sediul social în Municipiul Baia Mare, Strada Mihai Eminescu Nr.80A, Județul Maramureș, reprezentată prin Domnul BUIA MIRCEA,

A verificărilor în teren efectuate de către reprezentantul nostru și din evidențele existente în arhiva noastră se atestă că **IMOBILELE - TEREN**, înscris în CF 118411 - Baia Mare, nr.cad.118411, în suprafață din acte de 2.800 mp, și **ȘCOALA GIMNAZIALĂ SIMION BĂRNUȚIU P+1**, înscrisă în CF 118411 - Baia Mare, nr.cad.118411-C1, dobândite prin Lege - Act administrativ, HCL nr.379/28.08.2015, cota actuală 1/1, proprietar **MUNICIPIUL BAIAMARE**, domeniul public,
AU ADRESA POȘTALĂ

MUNICIPIUL BAIAMARE, JUDEȚUL MARAMUREȘ STRADA ROVINE NUMĂRUL 2

S-a achitat taxa de 17,00 lei stabilită prin H.C.L. nr. 507/2019 cu chitanța seria 106318 Nr. 0271251 din 04.11.2024.

S-au depus următoarele acte:

- Cerere;
- Copie Certificat de Înregistrare seria A, nr.0463016;
- Copie Plan de încadrare în zonă;
- Copie Schiță cadastrală;
- Copie Plan de situație;
- Copie CF 118411;
- Copie CF 17285;

Vă facem cunoscut că în conformitate cu prevederile HCL nr. 223 din 26.06.2013, anexa 1, cap. I, nr. curent 5, aveți obligația afișării numărului de imobil, în caz contrar vi se va aplica o amendă contravențională cuprinsă între 200 și 1000 lei.
Totodată, vă înștiințăm că aveți obligativitatea să efectuați notarea adresei în Cartea Funciară, în calitate de proprietar al bunului imobil.

Prezentul certificat se eliberează spre a vă servi la nevoie.
Prezentul certificat nu ține loc de act de proprietate.

Primarul Municipiului Baia Mare
IOAN-DORU DÂNCUȘ

Arhitect Șef,
IZABELLA-MIHAELA MORTH

Fișa mijlocului fix

Numar de inventar: 11025
Document provenientă: Confirmare de luare in evidenta 1/31.12.2017

Valoare de inventar: 39.000,00
Amortizare lunară : 0,00

Denumirea mijlocului fix și caracteristici tehnice

TEREN GR.17 BAIJA MARE

Loc de folosinta

SCOALA GIMNAZIALA SIMION BARNUTIU/Gradinita 17 Mijloace Fixe/Administrativ/

Anul: 2024

Luna: 12

Grupa:0
Cod clasificare: 0.
Cont contabil: 211.01.00
Data dării în folosință: 31.12.2017

Durata normală de funcționare:
0

Domeniul: Public

Cota de amortizare: %

Nr. Inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operații care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
11025	Confirmare de luare in evidenta 1/31.12.2017			0,00	0,00	0,00	0,00
11025		Reevaluare primarie		17.600,00	0,00	17.600,00	0,00
11025		Reevaluare primarie PV 40063/30.10.2020		21.400,00	0,00	39.000,00	0,00
		Sold final		39.000,00			

Valoarea amortizată cumulată		0,00	
Valoare rămasă de amortizat			0,00
Amortizare lunară		0,00	

Administrator financiar,
Filip Iulia Daniela





MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ȘCOALA GIMNAZIALA "SIMION BARNUTIU"
BAIA MARE

Nr. 1894/16.12.2024

MUNICIPIUL BAIA MARE

Nr. 590/17.12.2024

PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE
IOAN DORU DĂNCUȘ

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat azi 16.12.2024

ȘCOALA GIMNAZIALA "SIMION BARNUTIU " pentru unitatea absorbită GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.17, cu sediul în Baia Mare, str. Mihai Eminescu nr.80/A, reprezentat prin domnul Buia Mircea - director, în calitate de **predător** pe de o parte și

MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, CIF 3627692, reprezentat prin dl.primar Dăncuș Ioan Doru , în calitate de **primitor**, pe de altă parte

Având în vedere :

-Hotararea Consiliului Local nr.514/20.11.2024 privind retragerea dreptului de administrare al Scolii Gimnaziale "Simion Barnutiu " asupra spațiului situat pe strada Mărășești nr. 28 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.17 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 42/2024 privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, în anul școlar 2024-2025, modificată prin HCL nr. 373/2024;

-Decizia nr. 92/03.12.2024 înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr.56890/04.12.2024 emisă de Scolii Gimnaziale "Simion Barnutiu " Baia Mare privind constituirea comisiei de predare a spațiului în care a funcționat Grădinița cu Program Normal nr.17 ,Baia Mare.

S-a întocmit prezentul protocol care are ca obiect preluarea din administrarea ȘCOLII GIMNAZIALE "SIMION BĂRNUȚIU "a spațiilor situate pe strada Mărășești nr.28, apartamentele nr.1 și nr.2 cu suprafața utilă de 120,09 mp.

Valoarea totală de inventar a spațiilor este de 209 669,00 lei, defalcată astfel :valoarea spațiilor este de 184000,00 lei, valoarea terenului este de 21400,000 lei, valoarea microcentralei Vaillant este de 4269,00 lei.

Spațiile și terenul aferent situate pe str. Marasesti nr.28/1, 2 se preiau fără obiecte de inventar și vor rămâne la dispoziția Consiliului Local.



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 514/2024

privind retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale "Simion Bărnuțiu" asupra spațiilor situate pe strada Mărășești, nr. 28, ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr. 17, la Grădinița cu Program Prelungit nr. 4 Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 20 NOIEMBRIE 2024

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 545/2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 545/2024;
- Raportul de specialitate nr. 794/2024, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale "Simion Bărnuțiu" asupra spațiilor situate pe strada Mărășești nr. 28 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr. 17 la Grădinița cu Program Prelungit nr. 4, Baia Mare;
- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 48075/15.10.2024, prin care Școala Gimnazială "Simion Bărnuțiu" solicită efectuarea demersurilor pentru predarea spațiilor situate pe strada Mărășești nr. 28, Baia Mare în care a funcționat Grădinița cu Program Normal nr. 17 deoarece nu doresc degradarea acestora.

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 452/2001 prin care s-a aprobat trecerea din administrarea Consiliului Local al municipiului Baia Mare în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, licee, grădinițe a clădirilor necesare desfășurării procesului de învățământ, precum și a terenului aferent;
- H.C.L. nr. 182/2011 privind menținerea dreptului de administrare al unităților de învățământ preșcolar, al școlilor primare, gimnaziale și liceale, ale unităților de educație timpurie de pe raza municipiului Baia Mare asupra terenurilor și clădirilor aferente bazei materiale deținute de către acestea;
- H.C.L. nr. 377/2011 privind aprobarea trecerii în administrarea instituțiilor de învățământ preuniversitar în structura cărora sunt arondate, a 7 grădinițe, care funcționează în spații situate la parterul blocurilor din Municipiul Baia Mare;
- Protocolul de predare - primire nr. 12162/27.04.2012 privind trecerea din administrarea Municipiului Baia Mare în administrarea directă a Școlii cu clasele I – VIII nr. 10, Baia Mare "Simion Bărnuțiu" a spațiilor în care își desfășoară activitatea Grădinița nr. 17 - strada Marășești nr. 28/1, Baia Mare;
- Legea nr. 198 din 4 iulie 2023 a învățământului preuniversitar;
- H.C.L. nr. 42/2024 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, în anul școlar 2024-2025;
- Art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată;
- Art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. a), lit. c), alin. 7, lit. a), alin. 14, art. 197, art. 287 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. I, II și III, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale "Simion Bărnuțiu" Baia Mare asupra spațiilor, situate pe strada Mărășești, nr. 28, apartamentele nr. 1 și nr. 2, parter, ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr. 17 la Grădinița cu Program Prelungit nr. 4 Baia Mare, conform H.C.L. nr. 42/2024 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, în anul școlar 2024-2025. Spațiile care fac obiectul predării – preluării, identificate cu suprafața utilă de 120,09 mp, au valoarea totală de inventar de 209 669,00 lei, defalcată astfel: valoarea spațiilor de 184 000,00 lei, valoarea microcentralei de 4 269,00 lei, valoarea terenului de 21 400,00 lei, vor rămâne la dispoziția Consiliului Local.
- Art.2 Predarea primirea spațiilor, prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre, se va face prin protocol de predare – primire, încheiat între Școala Gimnazială "Simion Bărnuțiu" Baia Mare și Municipiul Baia Mare, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.
- Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Ioan Doru Dancuș, cu semnarea protocolului de predare primire a spațiilor identificate la art. 1 al prezentei.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, prin Serviciul Contracte Imobiliare, și Școala Gimnazială "Simion Bărnuțiu" Baia Mare.
- Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Generală Juridică și Patrimoniu;
 - Școala Gimnazială "Simion Bărnuțiu" - str. M. Eminescu, nr. 80A, Baia Mare;
 - Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-



MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

SCOALA GIMNAZIALA "SIMION BARNUTIU"

BAIA MARE
Nr. 1894/16.12.2024

MUNICIPIUL BAIA MARE

Nr. 5901/16.12.2024

PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE
IOAN DORU DĂNCUȘ

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat azi 16.12.2024

SCOALA GIMNAZIALA "SIMION BARNUTIU" pentru unitatea absorbită GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.17, cu sediul în Baia Mare, str. Mihai Eminescu nr.80/A, reprezentat prin domnul Buia Mircea - director, în calitate de **predător** pe de o parte

și
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, CIF 3627692, reprezentat prin dl.primar Dăncuș Ioan Doru, în calitate de **primitor**, pe de altă parte

Având în vedere :

-Hotararea Consiliului Local nr.514/20.11.2024 privind retragerea dreptului de administrare al Scolii Gimnaziale "Simion Barnutiu" asupra spațiului situat pe strada Mărășești nr. 28 ca urmare a mutării activității Grădiniței cu Program Normal nr.17 la Grădinița cu Program Prelungit nr.4, Baia Mare

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 42/2024 privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, în anul școlar 2024-2025, modificată prin HCL nr. 373/2024;

-Decizia nr. 92/03.12.2024 înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr.56890/04.12.2024 emisă de Scolii Gimnaziale "Simion Barnutiu" Baia Mare privind constituirea comisiei de predare a spațiului în care a functionat Grădinița cu Program Normal nr.17, Baia Mare.

S-a întocmit prezentul protocol care are ca obiect preluarea din administrarea ȘCOLII GIMNAZIALE "SIMION BARNUTIU" a spațiilor situate pe strada Mărășești nr.28, apartamentele nr.1 și nr.2 cu suprafața utilă de 120,09 mp.

Valoarea totală de inventar a spațiilor este de 209 669,00 lei, defalcată astfel :valoarea spațiilor este de 184000,00 lei, valoarea terenului este de 21400,000 lei, valoarea microcentralei Vaillant este de 4269,00 lei.

Spațiile și terenul aferent situate pe str. Marasesti nr.28/1, 2 se preiau fără obiecte de inventar și vor rămâne la dispoziția Consiliului Local.

Plata utilităților pentru consumurile stabilite conform indexurilor de la data preluării, se va realiza de către unitatea de învățământ care a utilizat spațiile până la data prezentului protocol. La data predării – primirii spațiile dispun de branșamente de energie electrică, alimentare cu apă, alimentare cu gaz, canalizare.

Spațiile se predau, respectiv primesc, fara sarcini sau servicii de orice fel.

Contracte de închiriere, comodat sau alte tipuri de contracte privind utilizarea imobilelor - nu există conform celor declarate de către predător.

oprit-1 13419

Index gaz.....

index curent.....

6285, 2273, 9464

index apa.....

oprit-2 6276

5267 2657

scutiri de date transferului

Atașăm prezentului protocol următoarele:

- Hotărârea Consiliului Local nr.514/20.10.2024

- Lista de inventariere de la Școala Gimnazială "Simion Barnuțiu", Baia Mare

Prezentul protocol de predare-primire s-a încheiat în 4 exemplare.

COMISIILE

PREDĂTOR,

ȘCOALA GIMNAZIALĂ "SIMION BARNUȚIU"-BAIA MARE

1. Profesor Buia Mircea – director – membru
2. Filip Iulia – administrator financiar -membru
3. Sebok Ancuta – administrator patrimoniu -membru

[Signature]



PRIMITOR,

MUNICIPIUL BAIA MARE

1. Jur. Gligan Cameliu Vasile – Director general - membru
2. Cons. jur. Vaum Iosif Samir - Compartimentul Recuperare Creanțe – membru
3. Ec. Dunca Mihaela Dalia – Consilier superior – membru
4. Ing. Ceteraș Liviu – Consilier superior -membru
5. Jur. Narița Florina Vasilica – Șef Serviciul Contracte Imobiliare – membru
6. Ec. Ciobanu Lucia – Inspector superior - membru secretar

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]